

HOTARARE

pentru completarea HCL nr.123/29.07.2010 privind
vanzarea prin licitatie publica a imobilului situat in str. Mihai Eminescu
nr.2 Bis, proprietate privata a municipiului Rm. Sarat

Consiliul local al municipiului Rm.Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta
de lucru ordinara in data de **10.09.2010**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive nr.14538/10.09.2010 a Viceprimarului municipiului Rm. Sarat;
- raportul nr.14537/10.09.2010 al Directiei Administratie Publica Locala din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat;
- prevederile art.36 alin.5 litera "b" si art.123 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,actualizata;

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,actualizata;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba completarea HCL nr.123/29.07.2010 privind vanzarea prin licitatie publica a imobilului situat in str. Mihai Eminescu nr.2 Bis, proprietate privata a municipiului Rm. Sarat, cu un nou articol, care va avea urmatorul continut:

„ Concesionarului i se acorda dreptul de preemtiune la cumpararea imobilului situat in str. Mihai Eminescu, nr.2Bis, format din teren in suprafata de 15.596 mp si constructii in suprafata construita desfasurata de 651,6 mp, proprietate privata a municipiului Rm. Sarat.

Art.2. Celelalte prevederi ale HCL nr.123/29.07.2010, raman valabile si li se va da o alta numerotare.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la indeplinire de catre Compartimentul Juridic, Directia Administratie Publica Locala, Serviciul impozite si taxe locale si Serviciul Buget - Contabilitate din cadrul Primariei municipiului Rm.Sarat.

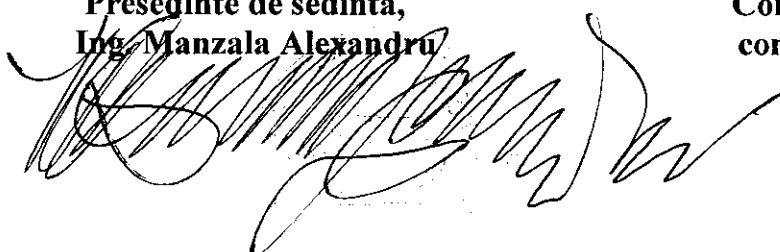
Art.4. Prezenta hotarare se comunica la :

- Institutia Prefectului Judetului Buzau ;
- Primarul municipiului Rm. Sarat;

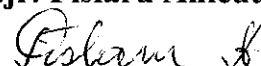
- Directia Administratie Publica Locala;
- Compartimentul Juridic;
- Serviciul impozite si taxe locale
- Serviciul Buget –Contabilitate din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat ;
- SC VILCEANA SRL ;
- Mass-media locala.

Aceasta hotarare a fost aprobata cu un nr. 16 de voturi din 3 consilieri prezenti.

Presedinte de sedinta,
Ing. Manzala Alexandru



Contrasemneaza secretar,
cons.jr. Pislaru Anicuta



NR. 138
Ramnicu Sarat 10.09.2010



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 14538/10.09.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr.123/29.07.2010 privind vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în str.Mihai Eminescu nr.2 bis, proprietate privată a municipiului Rm.Sărat

În conformitate cu prevederile art.36, alin.(5), lit.b) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local hotărăște vânzarea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii.

Potrivit art.123, alin.(3) din actul normativ mai susmenționat, prin derogare de la prevederile alin.(2) ale aceluiași articol, vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună credință ai acestora beneficiind de un drept de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local.

Având în vedere cele prezentate propunem Consiliului local al municipiului Rm.Sărat completarea HCL nr.123/29.07.2010, cu un nou articol, care va avea următorul conținut :

« Concesionarului i se acordă drept de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Rm.Sărat, str.Mihai Eminescu nr.2 bis, format din teren în suprafață totală de 15596 mp și clădiri în suprafață construită desfășurată de 651,60 mp, proprietate privată a municipiului Rm.Sărat conform Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat aprobat prin HCL nr.80/27.05.2010.»

Având în vedere considerentele prezentate s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem analizării și adoptării Consiliului local al municipiului Rm.Sărat.

Inițiator,
Viceprimar
Prof. Cîrjan Sorin -Valentin





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 14537/10.09. 2010

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr.123/29.07.2010 privind vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în str.Mihai Eminescu nr.2 bis, proprietate privată a municipiului Rm.Sărat

Având în vedere prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, propunem Consiliului local al municipiului Rm.Sărat completarea HCL nr.123/29.07.2010, cu un nou articol, care va avea următorul conținut :

« Concesionarului i se acordă drept de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Rm.Sărat, str.Mihai Eminescu nr.2 bis, format din teren în suprafață totală de 15596 mp și clădiri în suprafață construită desfășurată de 651,60 mp, proprietate privată a municipiului Rm.Sărat conform Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat aprobat prin HCL nr.80/27.05.2010.»

Având în vedere cele enunțate s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului local.

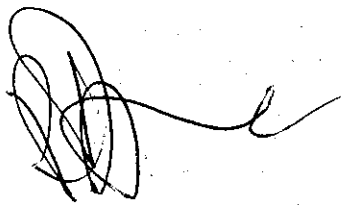
**Director Administratie Publica Locala,
Ing.Vagyas Davidoiu Manuela**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RM-SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

Raport de avizare

Comisia juridica, de disciplina si validare întrunita in sedinta de lucru a luat în discuție Proiectul de hotarare privind completarea HCL nr.123/29.07.2010 privind vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în str.Mihai Eminescu nr.2 bis, proprietate privată a municipiului Rm.Sărat și s-a propus discutarea în plenul Consiliului local.

Comisia juridica, de disciplina si validare

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.